

Envoyé en préfecture le 04/06/2024

Reçu en préfecture le 04/06/2024

Publié le

ID : 029-200054724-20240528-DE2024_067-DE

DE2024-067 : projet Ecole

Annexe 5



RENOVATION DE L'ECOLE PIERRE LE LEC - AUDIERNE

FICHES ESPACES – mai 2024

Vérifica

SOMMAIRE

LOCAUX COMMUNS.....	3
HALL	4
ADMINISTRATION.....	5
BUREAU DE LA DIRECTION	6
BUREAU POLYVALENT	7
SALLE POLYVALENTE ENSEIGNANTS	8
SALLE DE SERVICE AGENTS	9
ESPACE REPROGRAPHIE.....	10
SANITAIRES PERSONNELS.....	11
LOCAUX MATERNELLE.....	12
SALLE DE CLASSE	13
ATELIER	14
SALLE DE REPOS.....	15
SALLE DE MOTRICITE	16
SALLE DE PROPRETE.....	17
CIRCULATIONS	18
LOCAUX ELEMENTAIRE.....	19
SALLE DE CLASSE	20
ATELIERS	21
SALLE PLURIVALENTE	22
BCD - BIBLIOTHEQUE	23
SANITAIRES.....	24
CIRCULATIONS	25
ACCUEIL PERISCOLAIRE	26
ESPACE DE VIE PERISCOLAIRE	27
SALLE DE DEVOIRS.....	28
LOCAUX ASSOCIATIFS.....	29
LOCAL APE.....	30
LOCAL RESEAU D'ECOLAS.....	31
SALLE ASSOCIATIVE	32
SANITAIRES.....	33
LOCAUX TECHNIQUES	34
LOCAUX MENAGES - LAVERIE	35
LOCAUX TECHNIQUES	36
LOCAL POUHELLE	37
SALLE DE SPORT.....	38
SALLE DE SPORT.....	39

Envoyé en préfecture le 04/06/2024

Reçu en préfecture le 04/06/2024

Publié le

ID : 029-200054724-20240528-DE2024_067-DE

LOCAUX COMMUNS

HALL		SURFACE : 30 m²
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace commun d'entrée L'espace d'accueil est un grand hall qui marque l'entrée de l'établissement. Comprenant un sas thermique.	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Lien direct avec les circulations de l'école. Accès direct depuis le parvis.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Système d'affichage. Affichage numérique. Boîtes aux lettres et interphone façade sur rue.	
Mobiliers à positionner	Du mobilier pourra être positionné par l'école suivant les événements (collectes, expositions, etc.)	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₁ . Sas thermique : tapis brosse encastré.	
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable avec protection partie basse	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux	
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 120 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence.	
Électricité - Courants faibles	1 PC tous les 10 mètres linéaires + 1 PC / RJ45 pour affichage numérique.	
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2. Sas thermique :	
Menuiseries intérieures	En fonction de chaque local associé	
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 18°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux	
Sécurité	Anti intrusion. Lecteur de badge pour accès au hall.	
Autres contraintes		

Envoyé en préfecture le 04/06/2024

Reçu en préfecture le 04/06/2024

Publié le

ID : 029-200054724-20240528-DE2024_067-DE

ADMINISTRATION

BUREAU DE LA DIRECTION		SURFACE : 10 m²	AT
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace de travail de la direction. Cet espace sert également à accueillir les parents autour du bureau.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Vue directe sur l'entrée de l'école (extérieur ou hall d'entrée).		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée impératif. Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Placards intégrés à étagères réglables avec fermeture à clef. Bouton d'appel / interphone		
Mobiliers à positionner	Bureau avec poste informatique et téléphone, table de convivialité, chaises pour visiteurs		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₂₅ P ₃ E ₁ C ₀		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 300 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	2 RJ45 5 PC Interphone		
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte pleine		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes			

BUREAU POLYVALENT		SURFACE : 20 m²
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace polyvalent permettant de recevoir du public, mutualisé entre le RASED, le psychologue...	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès depuis les circulations, proximité salles des enseignants.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Placards intégrés à étagères réglables. Tableau Velléda blanc 2.00 x 1.00.	
Mobiliers à positionner	Bureau avec poste informatique et téléphone, tables, chaises pour enfants et visiteurs	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U _{2S} P ₃ E ₁ C ₀	
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux	
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Artificiel 300 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence.	
Électricité - Courants faibles	2 RJ45 5 PC	
Menuiseries extérieures	Si possible	
Menuiseries intérieures	Porte pleine	
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur	
Sécurité	Anti intrusion	
Autres contraintes	Local à risques	

SALLE POLYVALENTE ENSEIGNANTS		SURFACE : 20 m²	RS
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace polyvalent de l'équipe pédagogique ayant pour usage la salle des maîtres, espace de repos, tisanerie...		
LIAISONS FONCTIONNELLES	En liaison la circulation		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Modularité de l'espace permettant une polyvalence du local		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Kitchenette : réfrigérateur, évier simple bac (eau chaude), micro-ondes et bouilloire.		
Mobiliers à positionner	Casiers enseignants Tables et chaises capacité 10 personnes.		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₃ P ₂ E ₁ C ₀ Carrelage U ₄ P ₃ E ₂ C ₂ dans zone kitchenette		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo. Faïence au-dessus et au droit de l'évier.		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 300 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	4 prises RJ 45 (1 prise RJ 45 est dédiée à la téléphonie par point d'accès) et 12 PC + 5 PC tisanerie		
Menuiseries extérieures	Protections solaires Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte pleine iso phonique Portes coulissantes toute hauteur pour la tisanerie, permettant de « condamner » l'accès selon l'usage de la salle.		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19 °C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes	Local géré sur l'organigramme général des clefs		

SALLE DE SERVICE AGENTS		SURFACE
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace polyvalent pour les agents communaux servant de salle de pause et d'espace cuisine réservé aux agents pour les réalisations des maternelles (four pour cuisson de gâteaux, réfrigérateur...)	
LIAISONS FONCTIONNELLES	En liaison la circulation	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée Local sécurisé	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Kitchenette : réfrigérateur, évier simple bac (eau chaude), micro-ondes, bouilloire et four.	
Mobiliers à positionner	Casiers agents.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₃ P ₂ E ₁ C ₀ Carrelage U ₄ P ₃ E ₂ C ₂ dans zone kitchenette	
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo. Faïence au-dessus et au droit de l'évier.	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage	
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 300 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence	
Électricité - Courants faibles	10 PC	
Menuiseries extérieures	Protections solaires Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2	
Menuiseries intérieures	Porte pleine iso phonique	
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19 °C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux	
Sécurité	Anti intrusion	
Autres contraintes	Local géré sur l'organigramme général des clefs	

ESPACE REPROGRAPHIE		SURFACE	RS
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Local pour les machines de reprographie et stockage de fourniture.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur la circulation et à proximité du pôle administration.		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée privilégié mais pas impératif. Local à risques Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	Machines de reprographie (photocopieurs, relieuse, ...) Etagère fourniture Matériel de reprographie		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U3P3E1C0		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo.		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Artificiel : éclairage minimal de 200 lux (NBN EN 12464-1) Optimisation de l'éclairage : détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	4 RJ45 et 6PC		
Menuiseries extérieures			
Menuiseries intérieures	Porte pleine		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes	Local à risques		

SANITAIRES PERSONNELS		SURFACE : 15 m² répartis sur trois blocs
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Blocs sanitaires réservés aux personnels.	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Un bloc par étage. Un bloc à proximité impérative avec la salle des enseignants.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Norme incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Blocs sanitaires mixtes 1 WC accessible handicapé, 1 urinoir, 1 lavabo à commande non manuelle, miroir mural, distributeur de savon et papier, sèche-mains à air propulsé, 1 patère / WC	
Mobiliers à positionner	Distributeur de savon et papier	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Carrelage classement U4P4E3C2 (nettoyable par voie humide et antidérapant), plinthe à gorge arrondie 10 cm.	
Nature des revêtements muraux	Faïence toute hauteur	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage traitement anti humidité	
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Artificiel (éclairage naturel si possible) 200 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence	
Électricité - Courants faibles	3 PC pour équipements divers	
Menuiseries extérieures	Impostes hautes (si possible)	
Menuiseries intérieures	Portes ouvrantes sur l'extérieur dotées d'un dispositif de condamnation intérieur et de déverrouillage extérieur	
Chauffage – ventilation – Climatisation	19 °C à une température de moins 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux	
Sécurité	Anti intrusion	
Autres contraintes		

Envoyé en préfecture le 04/06/2024

Reçu en préfecture le 04/06/2024

Publié le

ID : 029-200054724-20240528-DE2024_067-DE

LOCAUX MATERNELLE

SALLE DE CLASSE		SURFACE : 270 m²
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Salle destinée à accueillir une salle de classe de niveau maternelle dans une ambiance confortable de luminosité, acoustique et thermique pertinentes. Organisée en sous-espaces (jeux / peinture / regroupement / ateliers / travail individuel...)	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur circulations maternelle. Communication visuelle avec la circulation, hauteur adultes.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Support vidéo et alimentation : réinstallation du TBI. Système d'affichage aux murs Deux tableaux Velléda blanc 2.00 x 1.00, dont un à hauteur d'enfant. Placards intégrés toute hauteur. Point d'eau chaude à hauteur des enfants	
Mobiliers à positionner	1 poste informatique.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀	
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo. Cimaises sur mur à hauteur des chaises	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux	
Isolation phonique	40 dB (A) T < 0.8s Soigner le traitement de la porte.	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 400 lux Éclairage suivant 2 zones - Éclairage tableau Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence	
Électricité - Courants faibles	Raccordement 2 RJ 45 poste professeur 2 RJ 45 en fond de salle RJ 45 poste vidéo PC central pour vidéo projecteur PC pour poste informatique PC pour le ménage 6 PC supplémentaires	
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2	
Menuiseries intérieures	Porte avec oculus + anti pince-doigts	
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 20°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux	
Sécurité	Anti intrusion	
Autres contraintes		

ATELIER		SURFACE : 20 m²	MZ
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace d'atelier pour les élèves de la maternelle et des activités en plus petits groupes, directement à proximité de la salle de classe. 1 atelier pour deux classes.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Communication visuelle avec espaces d'activités pour la surveillance des enfants		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Placards intégrés Point d'eau EC + EF 1 Poste informatique		
Mobiliers à positionner	Places assises suivant effectif et tables correspondantes		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₃ P ₃ E ₂ C ₂		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo. Cimaises sur mur à hauteur des chaises		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	40 dB (A) T < 0.8s Soigner le traitement de la porte		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 400 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	6 PC 1 RJ45		
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte avec oculus renforcée en partie basse + anti pince-doigts		
Chauffage – Ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 20°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes			

SALLE DE REPOS		SURFACE : 60 m²	MS
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Capacité 40 enfants. Salle de repos pour les enfants de maternelle, occultation complète.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur circulations et salle de propreté		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	Placards intégrés toute hauteur pour literie. Lits d'appoints (existants), un bureau, panneaux acoustiques mobiles		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo.		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 250 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	2 PC		
Menuiseries extérieures	Occultations complètes Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte pleine		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes			

SALLE DE MOTRICITE		SURFACE : 100 m²
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Salle d'éducation physique et d'évolution. Cette salle pourrait éventuellement être aisément modulée, pour être transformée en salle de classe maternelle en cas d'évolution des effectifs, voire en BCD accessible à l'ensemble des élèves de l'école.	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur circulations. Accès direct sur l'extérieur pour accès indépendant hors temps scolaire (implique contrôle d'accès pour ne pas permettre la circulation dans l'école). Proximité avec les sanitaires	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	Placards intégrés (au moins 10 mètres linéaires, toute hauteur). -	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀	
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux	
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 250 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence	
Électricité - Courants faibles	2 PC	
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2	
Menuiseries intérieures	Porte pleine	
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux	
Sécurité	Anti intrusion. Contrôle d'accès.	
Autres contraintes		

SALLE DE PROPLETE		SURFACE : 24 m²	MS
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Sanitaires des enfants de moins de 6 ans.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Positionnement à déterminer (avec proximité de la salle de repos).		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Par bloc : Cuvettes enfants séparées par claustra Fontaine d'eau tiède Bancs d'attente Bac de douche		
Mobiliers à positionner	Distributeur de serviettes essuie-mains.		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Carrelage U ₃ P ₂ E ₂ C ₂		
Nature des revêtements muraux	Faïence sur 1 m hauteur. Peinture lessivable.		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Artificiel 150 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles			
Menuiseries extérieures	Si possible		
Menuiseries intérieures	Porte pleine		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 20°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes			

CIRCULATIONS

FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Circulations de l'école maternelle (dimensionnement suffisant pour flux parents/enfants).
LIAISONS FONCTIONNELLES	Lien direct avec les classes, sanitaires, cour de récréation. Vue directe sur les classes (hauteur adultes)
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	Bancs Patères hauteur enfants au-dessus des bancs Système d'affichage
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES	
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable avec protection partie basse
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 120 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence
Électricité - Courants faibles	1 PC tous les 10 mètres linéaires
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2
Menuiseries intérieures	En fonction de chaque local associé
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 18°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux
Sécurité	Anti intrusion
Autres contraintes	

Envoyé en préfecture le 04/06/2024

Reçu en préfecture le 04/06/2024

Publié le

ID : 029-200054724-20240528-DE2024_067-DE

LOCAUX ELEMENTAIRE

SALLE DE CLASSE		SURFACE : 5 x 60 m	ET
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Pour 30 enfants maximum. Ambiance claire et confortable. Au total, il y a 6 salles de classes élémentaires dont 1 salle de classe ULIS. Celle-ci devra être un espace modulaire (création de sous-espaces et changements de disposition réguliers), distance importante entre les élèves.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur circulations élémentaire et sur espace atelier. Localisation de la salle ULIS centrale vis-à-vis des autres classes élémentaires pour permettre le flux des élèves ULIS vers les autres classes. Communication visuelle avec la circulation (oculus porte)		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement	Local sécurisé. Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP. R+1 et R+2.		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Support vidéo et alimentation : réinstallation du TBI. Système d'affichage aux murs. Placards intégrés toute hauteur. Classe ULIS : + bouton d'appel extérieur (type interphone) pour rdv des enfants + lave-main avec commande électrique Point d'eau.		
Mobiliers à positionner	Tableau blanc interactif et système de vidéo-projection Tableau Velléda triptyque blanc 2.00 x 1.00 Classe ULIS : Deux tableaux Velléda blanc 2.00 x 1.00, dont un à hauteur d'enfant.		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 400 lux Éclairage suivant 2 zones - Éclairage tableau Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	Raccordement 2 RJ 45 poste professeur 2 RJ 45 en fond de salle RJ 45 poste vidéo et borne WIFI PC centrale pour vidéo projecteur Classe ULIS : Bouton d'appel / interphone		
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte renforcée avec oculus à hauteur adulte		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		

Autres contraintes	Gestion accès sous organigramme
ATELIERS	
SURFACE : 30 m²	
E2	
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace modulaire permettant de séparer des groupes et de favoriser des activités manuelles. Il y a un atelier pour deux classes de 30 m ² , soit 3 ateliers en tout.
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur salles de classes Communication visuelle avec la classe, hauteur adulte.
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	R+1 et R+2 Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	Points d'eau froide à hauteur des adultes et des enfants Rangements intégrés. Places assises suivant effectif et tables correspondantes
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES	
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₃ P ₃ E ₂ C ₂
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo. Cimaises sur mur à hauteur des chaises
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 400 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence
Électricité - Courants faibles	2 PC
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2
Menuiseries intérieures	Porte avec oculus renforcée
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux
Sécurité	Anti intrusion
Autres contraintes	Gestion accès sous organigramme général

SALLE PLURIVALENTE		SURFACE : 100 m²	ES
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Pour 40 enfants maximum, espace modulaire permettant les activités artistiques et manuelles (musique, arts plastiques...). En cas d'augmentation des effectifs, cette salle pourra facilement être transformée en salle de classe.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur circulations élémentaire. Communication visuelle avec la circulation (oculus porte)		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement	R+1 ou R+2 Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Support vidéo et alimentation. Système d'affichage aux murs. Placards intégrés toute hauteur. Points d'eau froide à hauteur des adultes et des enfants		
Mobiliers à positionner	Tableau blanc interactif et système de vidéo-projection Tableau Velléda triptyque blanc 2.00 x 1.00		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 400 lux Éclairage suivant 2 zones - Éclairage tableau Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	Raccordement 2 RJ 45 poste professeur 2 RJ 45 en fond de salle RJ 45 poste vidéo et borne WIFI PC central pour vidéo projecteur		
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte renforcée avec oculus à hauteur adulte		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieure Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes	Gestion accès sous organigramme général		

BCD - BIBLIOTHEQUE		SURFACE : 100 m²	ET
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	La BCD est utilisée par les enfants de l'école.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur circulations élémentaire.		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	R+1, proximité zone accessible associations. Espace cloisonné largement vitré sur circulation et extérieur.		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	- Rayonnages Tables et chaises Coin fauteuils et tapis Zone de bureau : un poste informatique, une armoire		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U3sP3E1C0		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 400 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	10 prises RJ 45 et 20 PC		
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte pleine iso phonique		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19 °C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes	Gestion accès sous organigramme général		

SANITAIRES		SURFACE : 84 m² à répartir
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Sanitaires des enfants de plus de 6 ans. Blocs à des emplacements différents.	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur la circulation intérieure pour un bloc mixte par étage. Un bloc « filles » et un bloc « garçons » doivent être accessibles depuis la cour de récréation.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	WC Filles : 6 WC dont un handicapé et 6 robinets (lavabos) 1 WC moins de 6 ans qui sera utilisé par les maternelles de l'accueil périscolaire. WC Garçons : 3 WC dont un handicapé, 6 urinoirs et 6 robinets (lavabos) 1 WC moins de 6 ans qui sera utilisé par les maternelles de l'accueil périscolaire. Sanitaire handicapé (conforme à la réglementation) <ul style="list-style-type: none"> • Cuvette avec réservoir double chasse hauteur à définir • Barre fixe au mur (renfort dans cloison) • Lave mains avec robinetterie temporisée à commande non manuelle • Porte d'accès de 90 cm de largeur • Fermeture de la porte avec déverrouillage de l'extérieur • Bec de cannes spécifique 	
Mobiliers à positionner	Dérouleuse pour papier hygiénique	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Carrelage U ₃ P ₂ E ₂ C ₂	
Nature des revêtements muraux	Faïence toute hauteur	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux	
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Artificiel 150 lux et 300 lux sur les miroirs Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence	
Électricité - Courants faibles	1 PC pour l'entretien	
Menuiseries extérieures	Si possible	
Menuiseries intérieures	Portes ouvrantes sur l'extérieur dotées d'un dispositif de condamnation intérieur et de déverrouillage extérieur	
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux	
Sécurité	Anti intrusion	
Autres contraintes	L'aménagement doit permettre un nettoyage aisé	

CIRCULATIONS

FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Circulations de l'école élémentaire
LIAISONS FONCTIONNELLES	Lien direct avec les classes, sanitaires, espace personnels/adultes, cour de récréations. Vue directe sur les classes (hauteur adultes)
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP
MOBILIER ET MATERIEL Mobilier à intégrer au projet Mobilier à positionner	Patères hauteur enfants Système d'affichage -
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES	
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable avec protection partie basse Cimaïses sur mur à 1 m de hauteur
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 120 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence
Électricité - Courants faibles	1 PC tous les 10 mètres linéaires
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2
Menuiseries intérieures	En fonction de chaque local associé
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 18°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux
Sécurité	Anti intrusion
Autres contraintes	

Envoyé en préfecture le 04/06/2024

Reçu en préfecture le 04/06/2024

Publié le

ID : 029-200054724-20240528-DE2024_067-DE

ACCUEIL PERISCOLAIRE

ESPACE DE VIE PERISCOLAIRE		SURFACE : 150 m²
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Salle plurivalente dédiée à l'accueil des enfants de tout âge dans le cadre du périscolaire. Capacité 50 enfants. Espace pouvant aussi être utilisé comme accueil de loisirs en dehors des temps scolaires (mercredi et vacances) : l'espace de vie, la salle de devoirs et les sanitaires/salle de propreté devront être rendus accessibles.	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur le hall d'accueil et sur la cour. Espace devant être accessible sous contrôle d'accès en dehors des horaires d'ouverture de l'école. Proximité salle de propreté et sanitaires.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement	Rez-de-chaussée Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	Placards intégrés toute hauteur. Point d'eau chaude hauteur adulte avec égouttoir. Interphone en lien avec l'extérieur. Poste de travail. Tables et chaises. Division de la salle en plusieurs sous-espaces par tranche d'âge et par activité : jeux de société, coin lecture, coin détente, etc.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀	
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo. Cimaises sur mur à hauteur des chaises	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux	
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer Électricité - Courants faibles	Naturel et artificiel 250 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence RJ 45 poste vidéo + ordinateur + borne WIFI + téléphone 15 PC réparties Interphone	
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2	
Menuiseries intérieures	Porte pleine	
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux	
Sécurité	Anti intrusion	
Autres contraintes		

SALLE DE DEVOIRS		SURFACE
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace vitré sur l'espace de vie pour permettre la surveillance de cette salle. L'atelier sera utilisé pour l'aide aux devoirs. Capacité 10 personnes.	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur l'espace de vie. Communication visuelle avec l'espace de vie, hauteur adulte.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez-de-chaussée Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	Places assises suivant effectif et tables correspondantes	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₃ P ₃ E ₂ C ₂	
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo. Cimaises sur mur à hauteur des chaises	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux	
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 400 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence	
Électricité - Courants faibles	2 PC	
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2	
Menuiseries intérieures	Porte avec oculus renforcée	
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux	
Sécurité	Anti intrusion	
Autres contraintes		

Envoyé en préfecture le 04/06/2024

Reçu en préfecture le 04/06/2024

Publié le

ID : 029-200054724-20240528-DE2024_067-DE

LOCAUX ASSOCIATIFS

LOCAL APE		SURFACE : 20 m²	AST
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Local de l'Association des Parents d'Elèves, pour le stockage du matériel et des fournitures et pour la préparation des événements de l'association.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur circulation « locaux associatifs ». Local attenant à une des deux salles associatives. Zone sous contrôle d'accès. Proximité sanitaires public.		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	R+1, zone accessible associations. Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP Local fermé à clés uniquement accessible APE.		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	Point d'eau avec égouttoir. Réfrigérateur. Plan de travail. Etagères de rangement toute hauteur. Table.		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	500 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement résistant et entretien facile. Classement U4 P3 E2 C1.		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo.		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 250 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	5 PC + 2 RJ45		
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte pleine.		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes			

LOCAL RESEAU D'ÉCOLES		SURFACE : 10 m²	ASZ
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Local du réseau d'écoles pour le stockage des fournitures (livres). Devant être attenant à la BCD.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Local attenant à la BCD. Zone sous contrôle d'accès. Proximité sanitaires public.		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	R+1, zone accessible associations. Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP Local fermé à clés uniquement accessible réseau d'écoles		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet Mobiliers à positionner	Etagères toute hauteur.		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	500 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo.		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 300 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	1 RJ45 2 PC		
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte pleine		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes			

SALLE ASSOCIATIVE		SURFACE : 2 00 m²	ASS
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Capacité 40 personnes. Salle associative pour l'organisation de réunion ou de divers événements associatifs. Locaux mutualisables avec l'école. En cas d'augmentation des effectifs, ces salles pourront facilement être transformée en salle de classe.		
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur circulation « locaux associatifs ». Zone sous contrôle d'accès. Proximité sanitaires public.		
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement	R+1, zone accessible associations. Local sécurisé Normes incendie, accessibilité handicapé, normes ERP		
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Support vidéo et alimentation. Placards intégrés Points d'eau froide à hauteur des adultes et des enfants		
Mobiliers à positionner	Tableau Velléda triptyque blanc 2.00 x 1.00. Tables et chaises.		
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES			
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²		
Nature des revêtements de sols	Revêtement souple U ₄ P ₃ E ₂ C ₀		
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo		
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage, démontable pour permettre l'accès aux réseaux		
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement		
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Naturel et artificiel 400 lux Éclairage suivant 2 zones - Éclairage tableau Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence		
Électricité - Courants faibles	Raccordement 2 RJ 45 poste professeur 2 RJ 45 en fond de salle RJ 45 poste vidéo et borne WIFI PC central pour vidéo projecteur		
Menuiseries extérieures	Protections solaires et visuelles Vitrages à retardement d'effraction de type SP 510, de type « ouvrants à la française et oscillo-battants » A2 E4 VA2		
Menuiseries intérieures	Porte renforcée avec oculus à hauteur adulte		
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 19°C pour une température extérieure de - 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux		
Sécurité	Anti intrusion		
Autres contraintes	Gestion accès sous organigramme général		

SANITAIRES		SURFACE : 5 m ²		AS4
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Blocs sanitaires zone locaux associatifs.			
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur la circulation « locaux associatifs ». Zone sous contrôle d'accès.			
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	R+1, zone accessible associations. Norme incendie, accessibilité handicapé, normes ERP			
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Blocs sanitaires mixtes 1 WC accessible handicapé, 1 urinoir, 1 lavabo à commande non manuelle, miroir mural, distributeur de savon et papier, sèche-mains à air propulsé, 1 patère / WC			
Mobiliers à positionner	Distributeur de savon et papier			
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES				
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²			
Nature des revêtements de sols	Carrelage classement U4P4E3C2 (nettoyable par voie humide et antidérapant)			
Nature des revêtements muraux	Faïence toute hauteur			
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage traitement anti humidité			
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement			
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Artificiel (éclairage naturel si possible) 200 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence			
Électricité - Courants faibles	1 PC pour sèche-main + 1 PC entretien			
Menuiseries extérieures	Impostes hautes (si possible)			
Menuiseries intérieures	Portes ouvrantes sur l'extérieur dotées d'un dispositif de condamnation intérieur et de déverrouillage extérieur			
Chauffage – ventilation – Climatisation	19 °C à une température de moins 5°C extérieur Ventilation par VMC double flux			
Sécurité	Anti intrusion			
Autres contraintes				

LOCAUX TECHNIQUES

LOCAUX MENAGES - LAVERIE		SURFACE : 16 m²
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Local ménage avec un espace laverie + 1 local ménage d'appoint par niveau. Local stockage du chariot et des produits d'entretien.	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Espace aveugle	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Local à risques Norme incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	1 point d'eau (chaud et froid) de puisage avec vidoir (robinets permettant le remplissage aisé des eaux et système d'évacuation des eaux sales). Plan de travail à côté des lave-linges pour pose de panier à linge.	
Mobiliers à positionner	2 lave-linges et 1 sèche-linge positionné en hauteur. Rayonnages pour produits d'entretien Support mural pour balais	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	250 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Carrelage classement U ₄ P ₃ E ₃ C ₂ (facilement nettoyable et antidérapant), plinthe à gorge arrondie 10 cm.	
Nature des revêtements muraux	Faïence toute hauteur	
Nature des plafonds	Plafonds acoustiques intégrant l'éclairage	
Isolation phonique	Conforme à la circulaire enseignement	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	Artificiel 200 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence	
Électricité - Courants faibles	4 PC	
Menuiseries extérieures	Protection en soubassement pour passage chariots.	
Menuiseries intérieures	Porte de communication pleine – Degré coupe-feu + ferme porte	
Chauffage – ventilation – Climatisation	-	
Sécurité	Anti intrusion	
Autres contraintes	1 siphon de sol Gestion accès sous organigramme général	

LOCAUX TECHNIQUES**SURFACE : à dimensionner****12**

FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Ensemble des locaux techniques : Chaufferie – Local CTA - Local serveur – TGBT ... A dimensionner selon les choix retenus par le maître d'ouvrage
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur l'extérieur
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Rez de chaussée Local sécurisé - Norme incendie - Local à risques
MOBILIER ET MATERIEL Équipements fixes à intégrer Équipements mobiles à positionner	Le Maître d'œuvre adaptera les spécifications de cette fiche selon les caractéristiques des équipements techniques retenus.
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES	
Surcharges d'exploitation	500 daN/m ²
Nature des revêtements de sols	Béton peint
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo
Nature des plafonds	Plafonds intégrant l'éclairage
Isolation phonique	35 dB (A) T < 0.8s
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer Électricité - Courants faibles	Artificiel : éclairage minimal de 300 lux (NBN EN 12464-1) Optimisation de l'éclairage : détecteurs de présence En fonction des équipements informatiques.
Menuiseries extérieures	Local aveugle
Menuiseries intérieures	Porte de communication pleine avec ferme-porte – Degré coupe-feu
Chauffage – ventilation – Climatisation	Température de confort à maintenir : + 17 °C pour une température extérieure de - 5°C extérieur
Sécurité	Anti intrusion - Gestion accès sous organigramme

LOCAL POUBELLE		SURFACE
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Espace sous-abri pour container déchets de l'école.	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur l'extérieur.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local		
MOBILIER ET MATERIEL Équipements fixes à intégrer Équipements mobiles à positionner	1 robinet de puisage (à confirmer) 3 conteneurs à poubelle.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	350 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Béton peint. Résistant au lavage sous pression.	
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable sur placo.	
Nature des plafonds	Plafond brut	
Isolation phonique		
Éclairage Niveau d'éclairage à assurer	Artificiel : éclairage minimal de 200 lux (NBN EN 12464-1). Optimisation de l'éclairage : détecteurs de présence	
Électricité - Courants faibles	1 PC étanche	
Menuiseries extérieures	Grille pour fermeture	
Menuiseries intérieures		
Chauffage – ventilation – Climatisation		
Sécurité	Anti intrusion - Gestion accès sous organigramme	

Envoyé en préfecture le 04/06/2024

Reçu en préfecture le 04/06/2024

Publié le

ID : 029-200054724-20240528-DE2024_067-DE

SALLE DE SPORT

SALLE DE SPORT		SURFACE : 150 m²
FONCTIONNALITE DU LOCAL Destination	Salle accessible pour les activités sportives des classes maternelles et élémentaires.	
LIAISONS FONCTIONNELLES	Accès direct sur l'extérieur.	
PARTICULARITES FONCTIONNELLES Contraintes de distribution et d'aménagement du local	Norme incendie, accessibilité handicapé, normes ERP	
MOBILIER ET MATERIEL Mobiliers à intégrer au projet	Placard intégré toute hauteur pour stockage matériel, possibilité de stocker du matériel de motricité (fonction de l'évolution des locaux).	
Mobiliers à positionner	Tapis dojo, matériel activités sportives école.	
PARTICULARITES CONSTRUCTIVES		
Surcharges d'exploitation	500 daN/m ²	
Nature des revêtements de sols	Peinture sur dallage.	
Nature des revêtements muraux	Peinture lessivable.	
Nature des plafonds	Plafonds démontables intégrant éclairage.	
Isolation phonique	Conforme à la réglementation.	
Éclairage Niveau d'éclairement à assurer	200 lux Optimisation de l'éclairage : automatisation DALI et détecteurs de présence	
Électricité - Courants faibles	5 PC	
Menuiseries extérieures	Porte avec protections sur la partie basse et hublot.	
Menuiseries intérieures	-	
Chauffage – ventilation – Climatisation	16°C pour une température extérieure de -5°C. Ventilation double-flux, sur détecteur forte hygrométrique 25 m ³ /h/occupant. Traitement du radon par ventilation.	
Sécurité	Anti intrusion	
Autres contraintes	Gestion accès sous organigramme général	