CCI MÉTROPOLITAINE BRETAGNE OUEST

VILLE D'AUDIERNE
22 MAI 2020
COURRIER ARRIVÉ

Le Président

Monsieur Le Maire
Mairie d'Audierne
12 quai Jean Jaurès
29770 AUDIERNE

Département Entreprises et Territoire

JFG-VC-CS-2020-004
Tél. 02 98 98 29 29 - Fax 02 98 98 29 46

Objet : Elaboration du PLU de la commune d'Audierne

Quimper, le 30 avril 2020

Monsieur le Maire,

Par le courrier du 20 février 2020, vous sollicitez l'avis de la Chambre de commerce et d'industrie métropolitaine Bretagne ouest sur la délibération du Conseil municipal d'Audierne arrêtant l'élaboration de son Plan local d'urbanisme (PLU).

Vous prévoyez de maintenir et développer les commerces de proximité en densifiant les centralités. Ainsi, vous avez fait le choix de délimiter des périmètres de centralité et de diversité commerciale au centre-bourg d'Audierne ainsi qu'au port d'Esquibien et sa gare maritime.

Nous recommandons en effet d'utiliser ces outils d'aménagement afin de concentrer l'offre et de créer un effet de masse profitable aux commerces et correspondant aux attentes des consommateurs.

Par ailleurs, vous envisagez d'accueillir les activités non compatibles avec l'habitat et les centralités au sein de 2 zones d'activité. C'est un signal positif pour le développement économique de votre territoire. Il conviendra de veiller, néanmoins, à ce que ces zones disposent d'une capacité d'accueil suffisante pour l'implantation de nouvelles entreprises.

Au regard de ce qui précède, la Chambre de commerce et d'industrie métropolitaine Bretagne ouest émet un avis favorable dans une démarche constructive et en faveur d'une réelle dynamique économique.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations les meilleures.

Jean-François GARREC

Bien à toi

CCI métropolitaine Bretagne ouest Quimper – 145, avenue de Keradennec - CS 76029 - 29330 Quimper
T. +33 (0)2 98 98 29 29 - F. +33 (0)2 98 98 29 50 – accueil.quimper@bretagne-ouest.cci.bzh – www.bretagne-ouest.cci.bzh
Siret : 130 022 932 00151 – Code APE : 9411Z